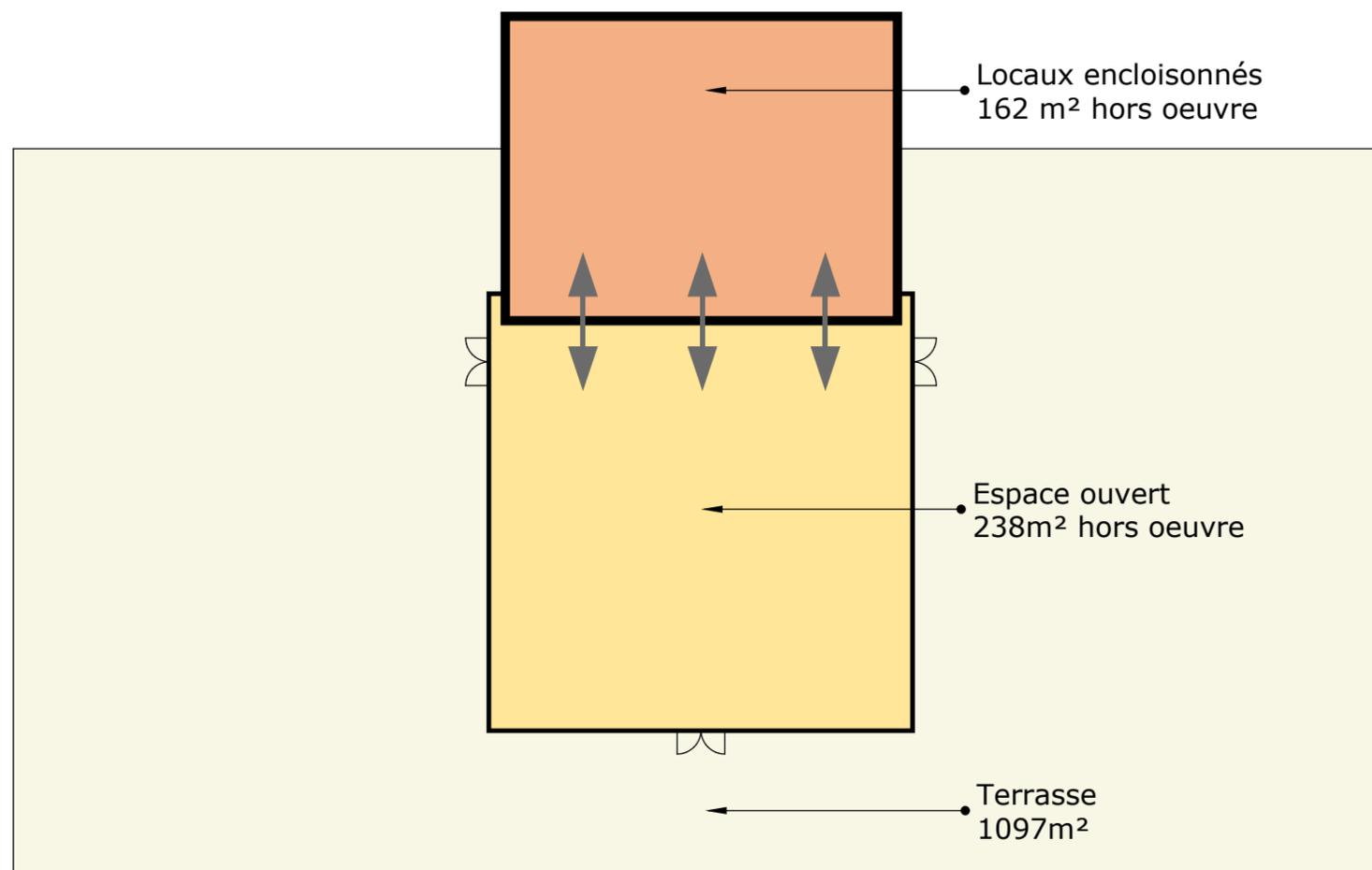


1. Rappel des conclusions des études préalables

Proposition d'un bâtiment flexible



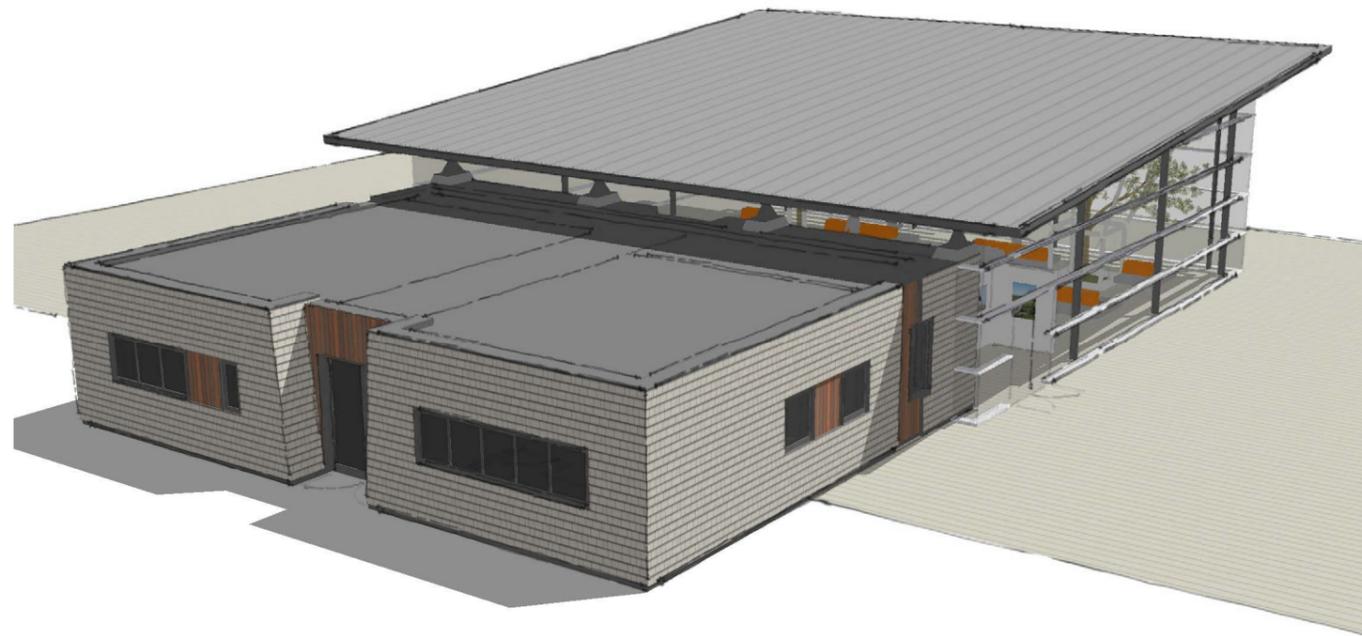
Vue en plan
Echelle 1/250

Shéma de principe du concept proposé
Locaux encloisonnés et espace ouvert reliés entre eux par autant de liaisons fonctionnelles que nécessaire

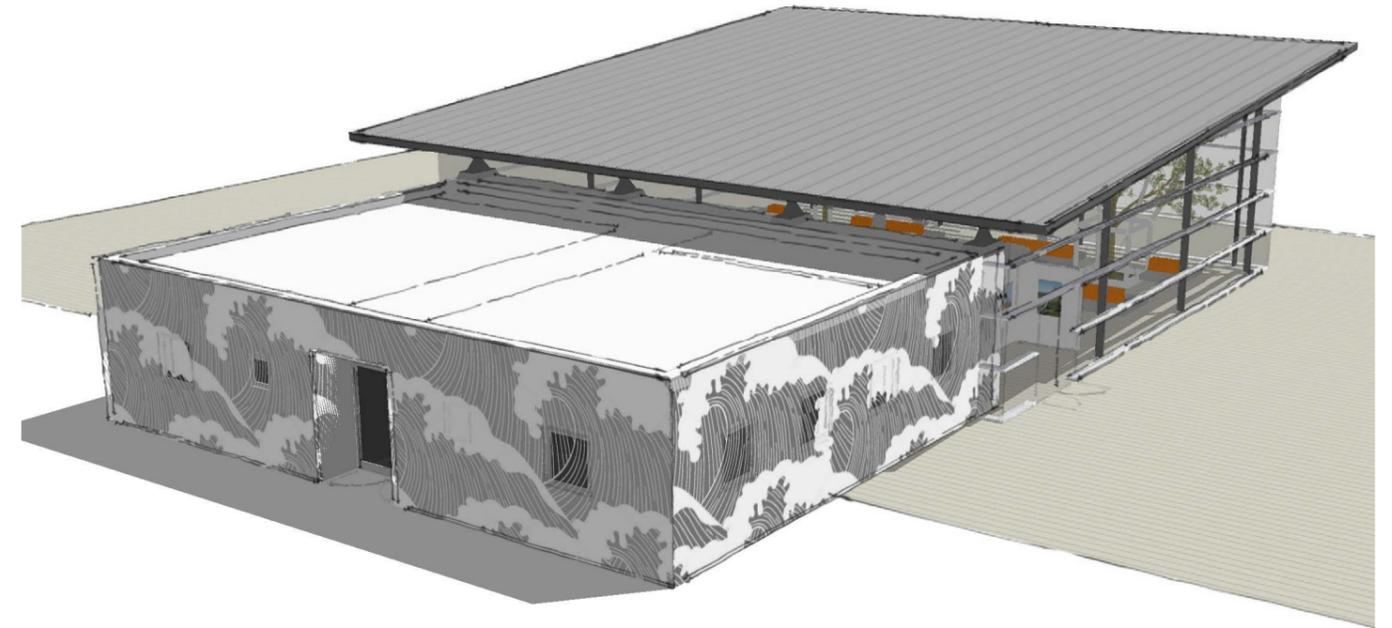
Tableau de surface

Désignation	Unités	Surface / U	Surface totale	Espace ouvert	Locaux encloisonnés
Locaux accessibles au public			295	220	75
Hall					
Comptoir info	2	6,0	12,0	12,0	-
Places assises	45	2,3	105,0	105,0	-
Espace expo	1	52,5	52,5	52,5	-
Sanitaires					
WC PMR femmes	1	6,0	6,0	-	6,0
WC femmes	1	4,0	4,0	-	4,0
WC PMR homme	1	6,0	6,0	-	6,0
WC/ urinoir	1	4,0	4,0	-	4,0
Autres fonctions					
Espace restauration	1	20,0	20,0	-	20,0
.....	1	-	-	-	-
.....	1	-	-	-	-
Dégagements	1	85,5	85,5	50,9	34,7
Locaux non accessibles au public			76	-	76
Fonctions de base					
Bureau personnel	1	19,0	19,0	-	19,0
Local rangement	1	11,3	11,3	-	11,3
Local ménage	1	9,0	9,0	-	9,0
Locaux techniques	1	11,3	11,3	-	11,3
Autres fonctions					
Bureau PAF	1	10,0	10,0	-	10,0
Espace équipage	1	15,0	15,0	-	15,0
.....	1	-	-	-	-
Total surface utile			371	220	150
Total surface hors œuvre			400	238	162

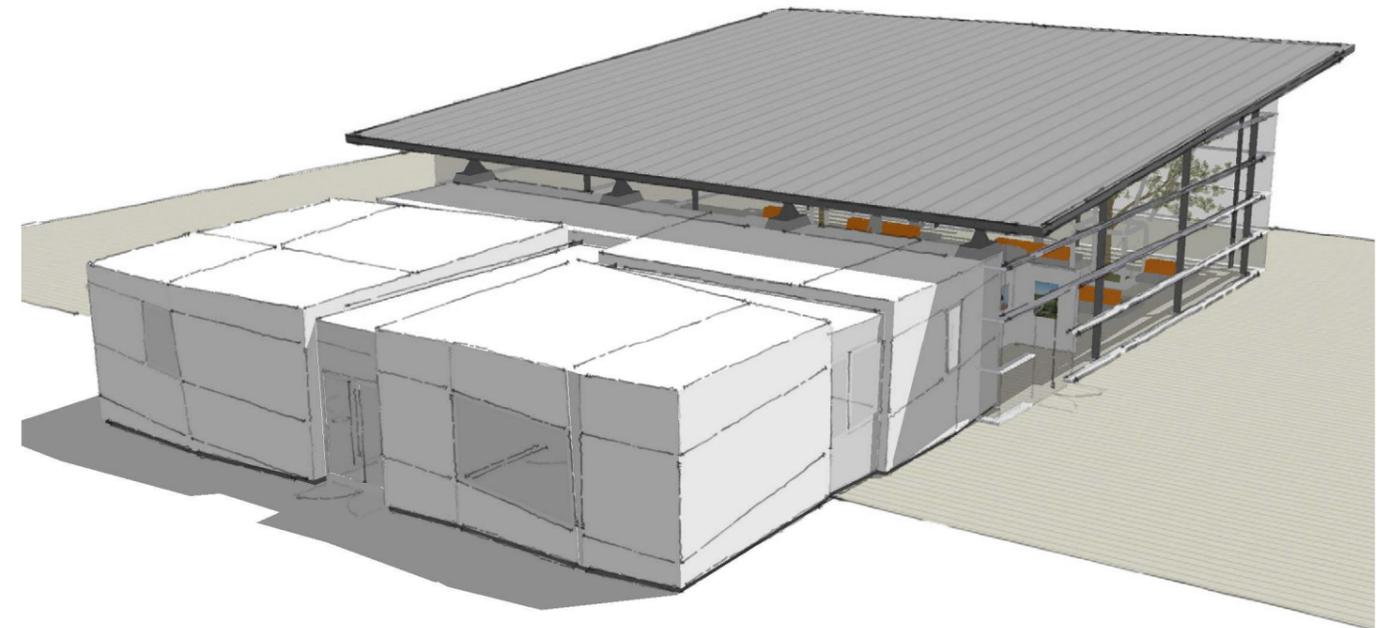
2. Trois concepts contextuels



Proposition A



Proposition B



Proposition C

Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 2									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
07/12/2018									
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	00	A00	

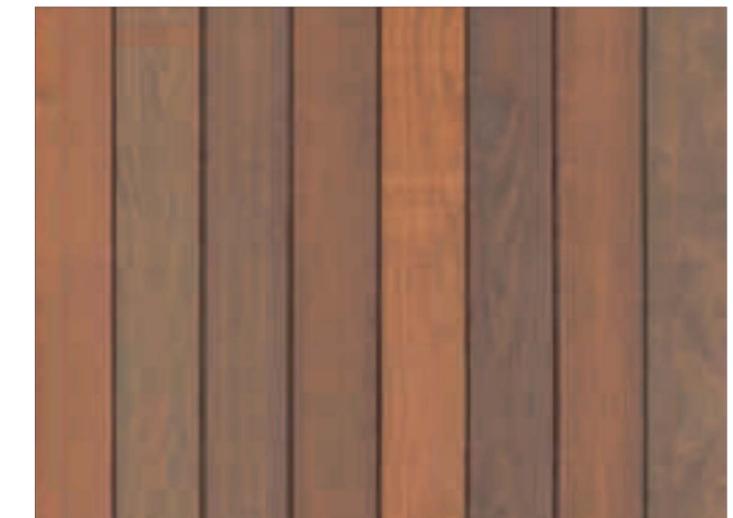
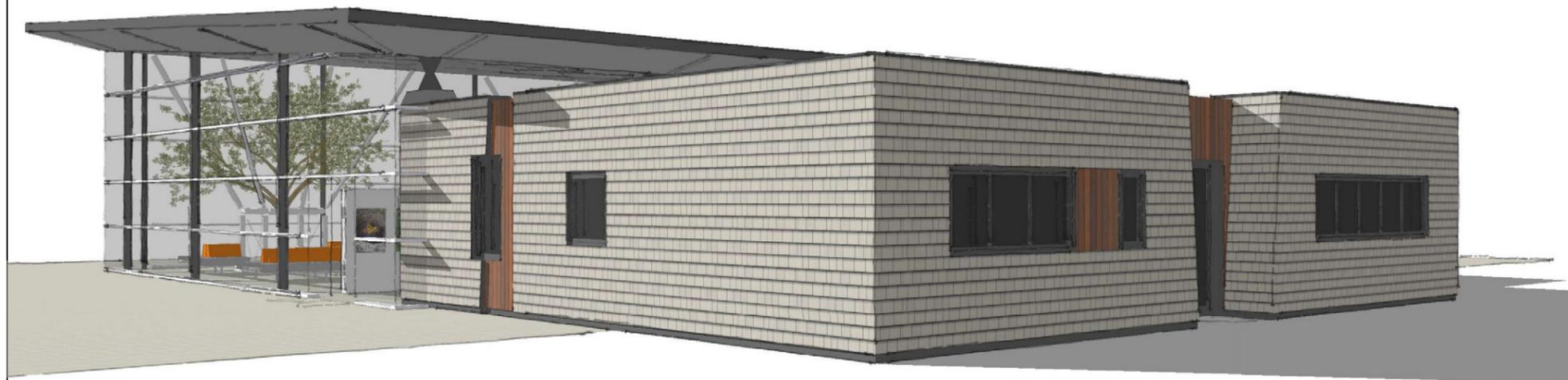
3. Proposition A



Matériaux de façade



Bardage bois traditionnel en bardeaux de cèdre blanc



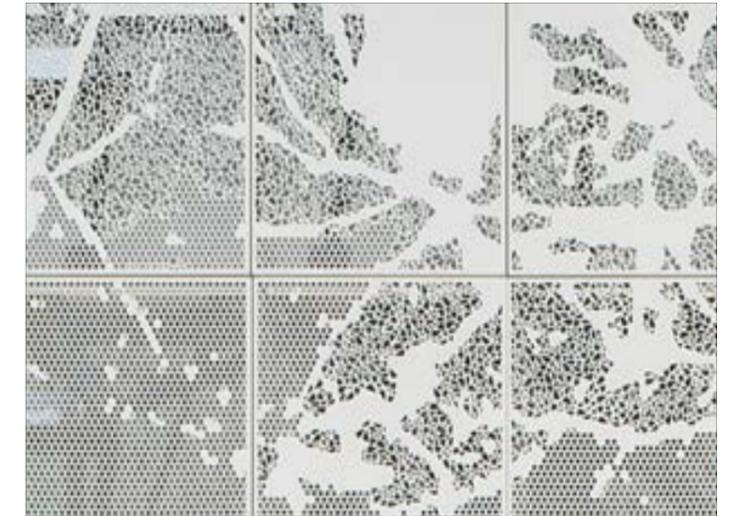
Clins de cèdres rouges lasuré

Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 3									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre							07/12/2018		
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	00	A00	

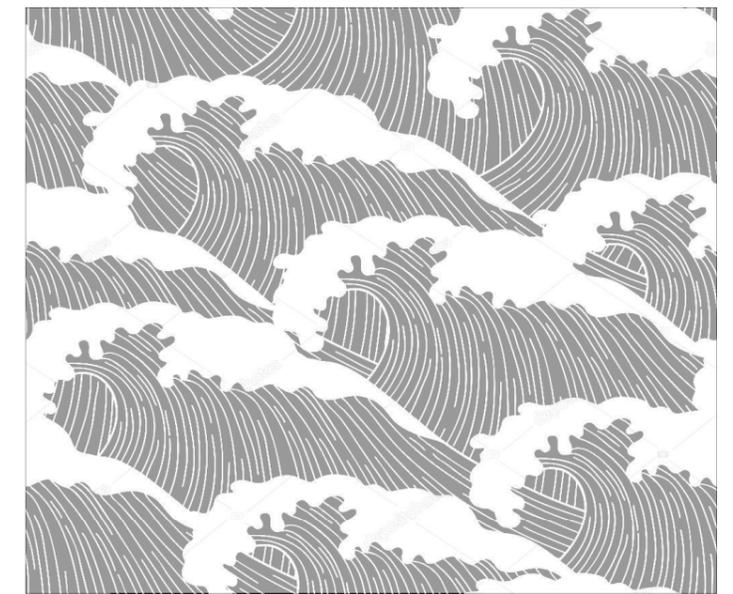
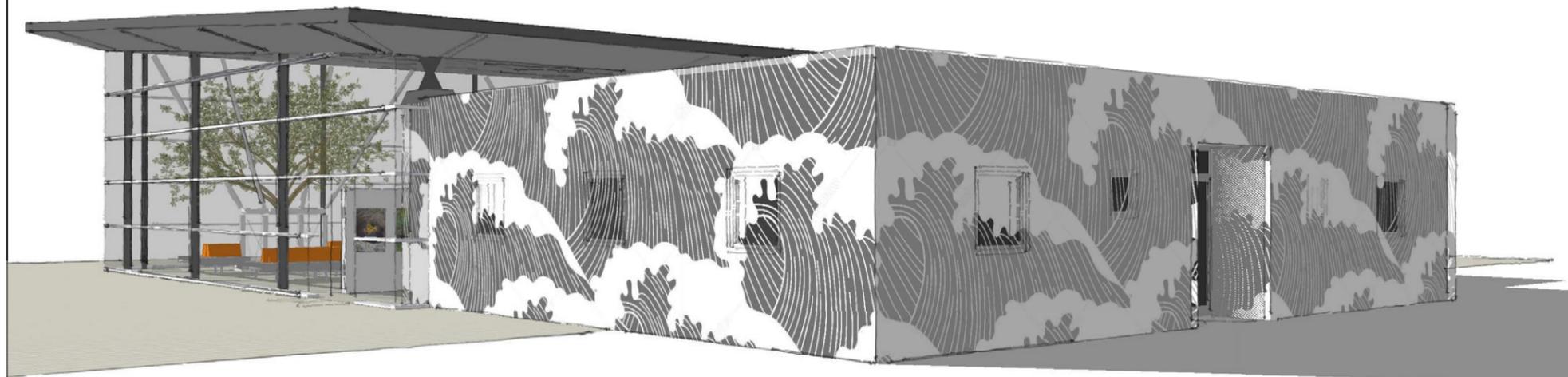
4. Proposition B



Matériaux de façade



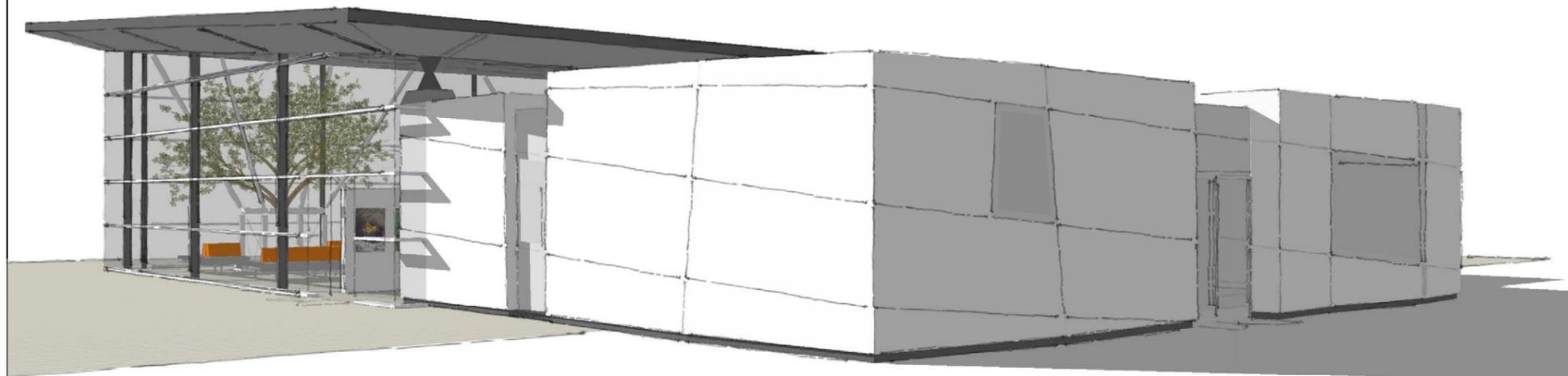
Exemple de bardage métallique composé de tôles perforées avec motif



Exemple de motif de perforation à symbolique maritime

Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 4									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
07/12/2018									
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	00	A00	

5. Proposition C



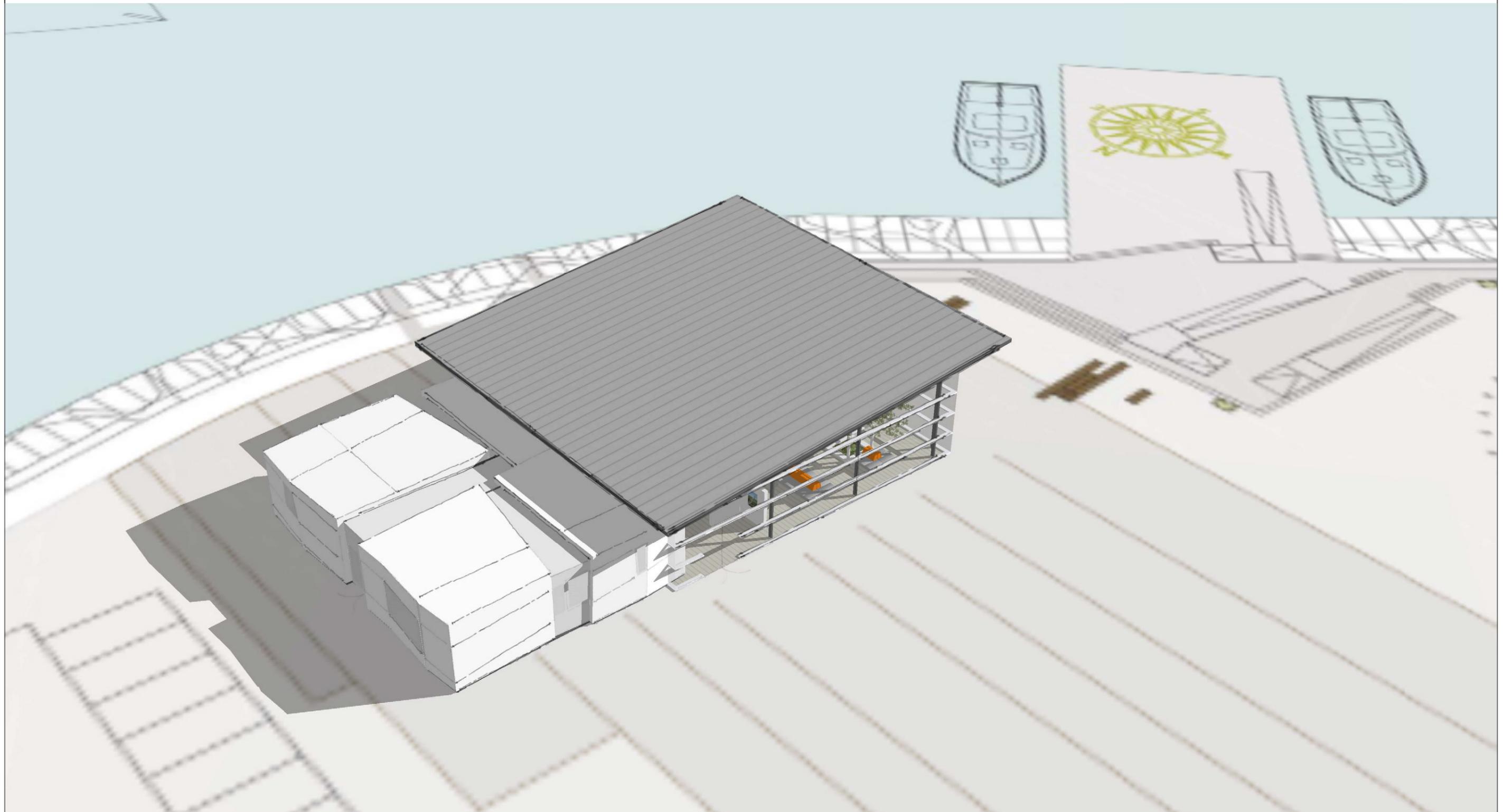
L'iceberg , comme référence conceptuelle



Exemple de façade avec bardage en corian

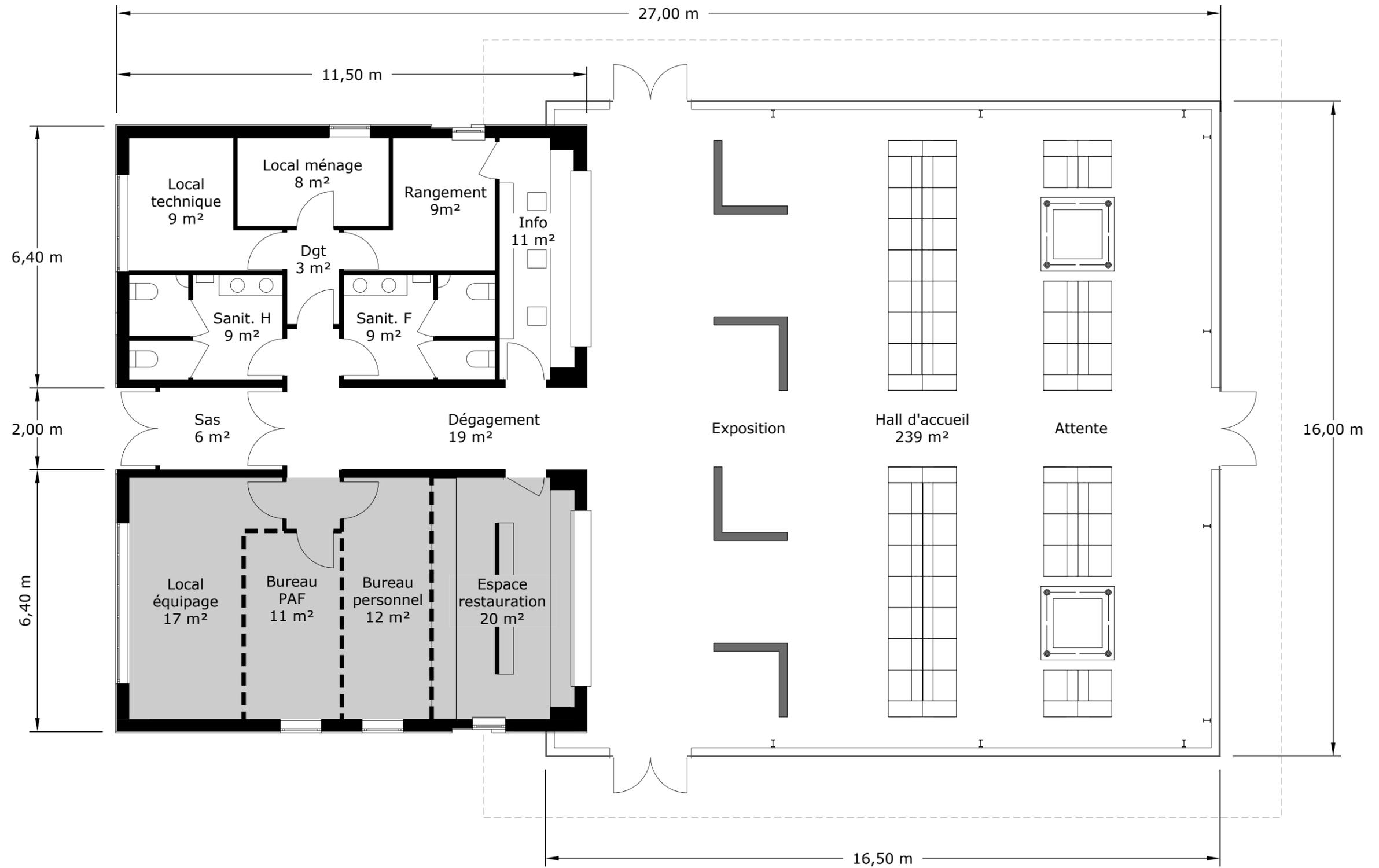
Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 5									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
07/12/2018									
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	00	A00	

6. Perspective aérienne



Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 6									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre							07/12/2018		
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	00	A00	

7. Vue en plan



Plan du rez-de-chaussée
Echelle 1/100e

--- Cloisonnement indicatif en attente définition exploitant
- - - - - Débord de toiture

Quai en eaux Profondes									
Termminal passagers – Page 7									
MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
07/12/2018									
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	001	A00	

8. Aménagements intérieur



Elévation coté mer



Perspective d'ensemble sur halle d'attente



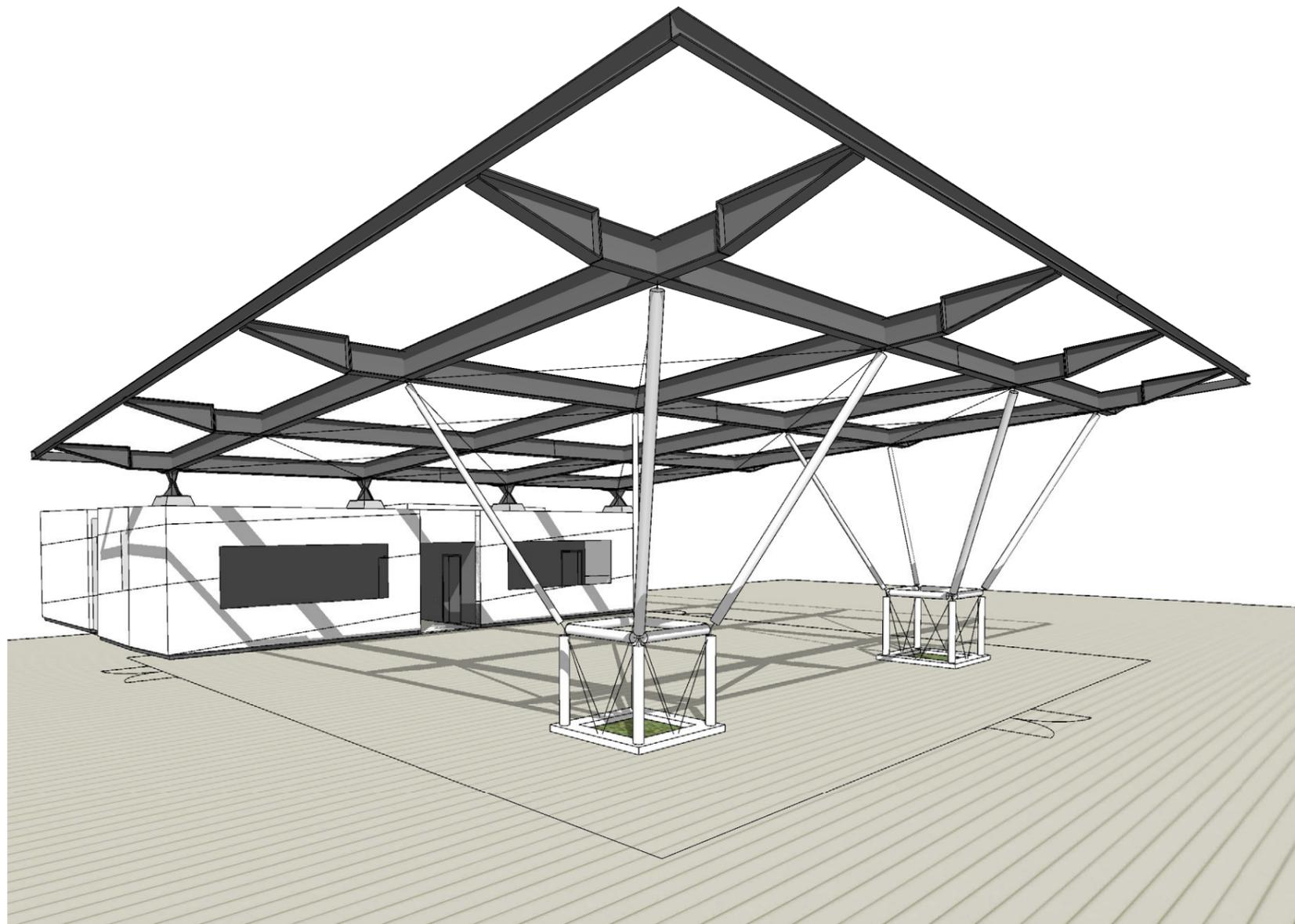
Perspective sur espace d'exposition



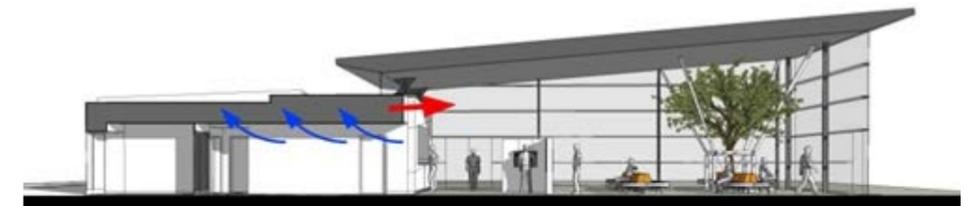
Perspective sur espace d'attente

Quai en eaux Profondes Terminal passagers – Page 8 MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
						07/12/2018			
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	002	A00	

9. Principe de structure et de ventilation



Principe de charpente métallique



Principe de ventilation hiver



Principe de ventilation été

Quai en eaux Profondes Terminal passagers – Page 9 MOE accueil croisière à Saint-Pierre									
						07/12/2018			
QEP	AVP	---	---	---	43035	BAT	003	A00	